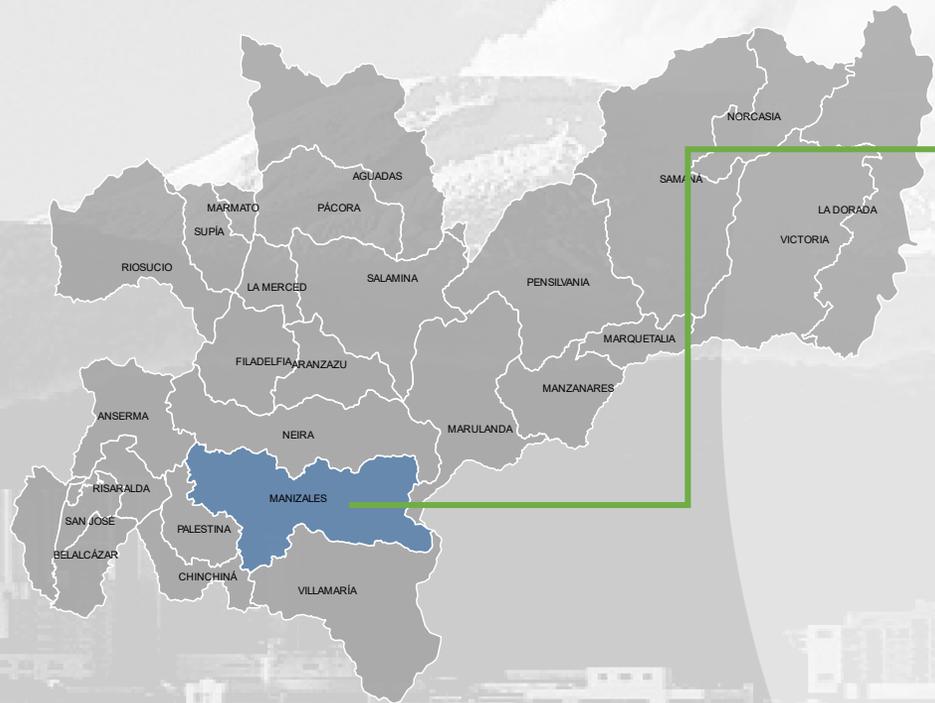


# MANIZALES

Sociedad, economía y empleo Joven





# Manizales



Area  
**477 Km2**



Población  
**454.494**



Corregimientos  
**6**



Comunas  
**12**



# POBLACIÓN

## Si Manizales fuera 10 personas...



5 serían mujeres  
53%



9 vivirían en la ciudad  
94,7%



2 serían jóvenes entre 18 y 28  
17,4%



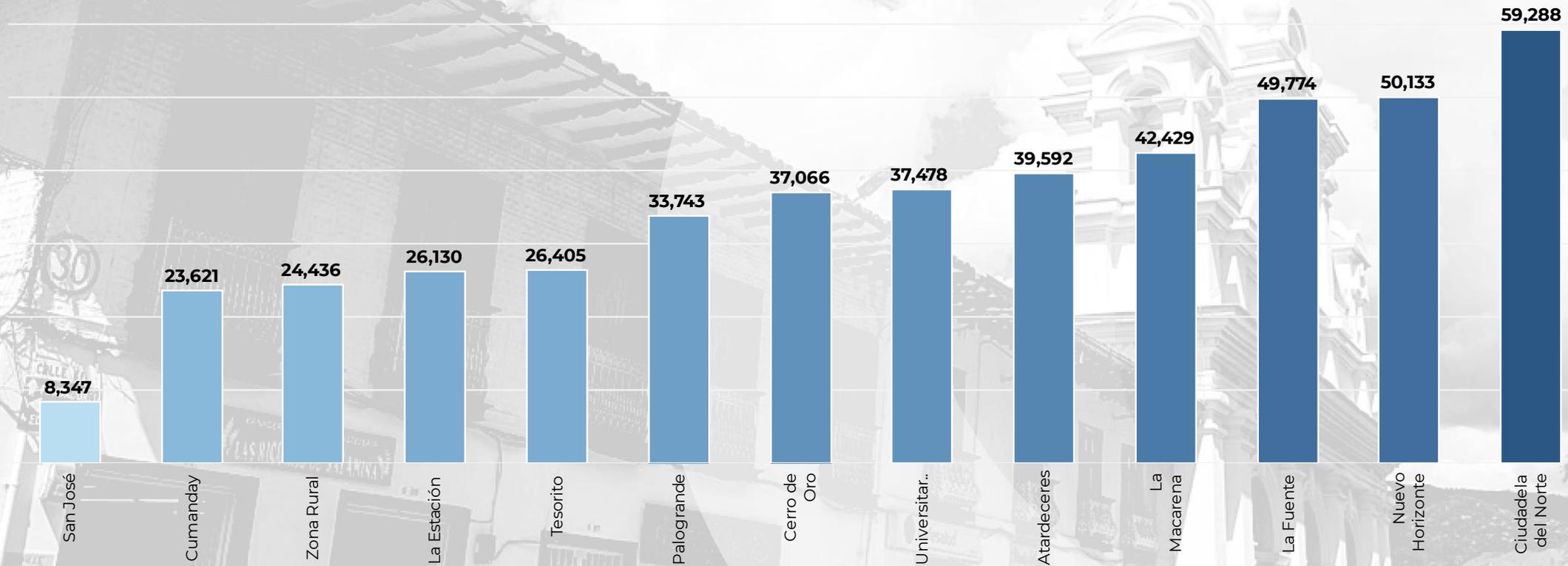
1 pertenecería a un grupo étnico  
2,08%



1 sería adulto mayor de 65  
13,2%

Fuente DANE

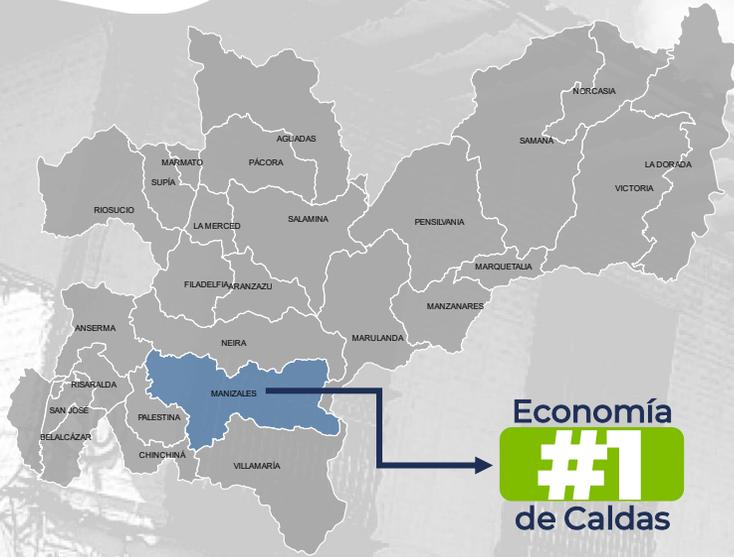
# Población por comunas y zonas. 2023



Fuente: Laboratorio de Innovación Pública, Alcaldía de Manizales

Nota: la diferencia con el total anteriormente reportado obedece a la actualización del DANE debido al efecto Covid-19

# Perfil económico municipal – Manizales



**Valor Agregado Municipal 2021:**

**\$8.405.381.323.223**

**46,2%** del total departamental

## Crecimiento económico

Del valor agregado en precios corrientes.

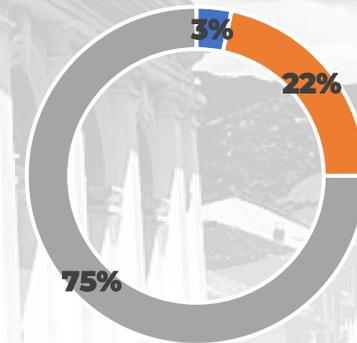


Entre 2020 y 2021, el valor agregado corriente aumentó un **17,3%**.

## Estructura económica

Participación porcentual de cada sector en el total municipal.

- Actividades primarias
- Actividades secundarias
- Actividades terciarias



## La industria es la principal actividad económica en Manizales.

### Manizales. Estructura del PIB (mmp y %). 2020

Industria	1,442,077	18.3%
Alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios	752,583	9.6%
Servicios a las empresas	671,279	8.5%
Comercio	656,194	8.3%
Construcción	604,328	7.7%
Educación	540,000	6.9%
Salud	534,885	6.8%
Gobierno	472,890	6.0%
Energía eléctrica, gas, agua y alcantarillado	467,326	5.9%
Intermediación financiera & seguros	417,417	5.3%
Alojamiento y servicios de comida	367,613	4.7%
Transporte	316,698	4.0%
Información y comunicaciones	247,253	3.1%
Servicios sociales, comunales y personales	116,412	1.5%
Agropecuaria	116,052	1.5%
Minería	91,341	1.2%
Servicios domésticos	47,807	0.6%

### Datos Clave

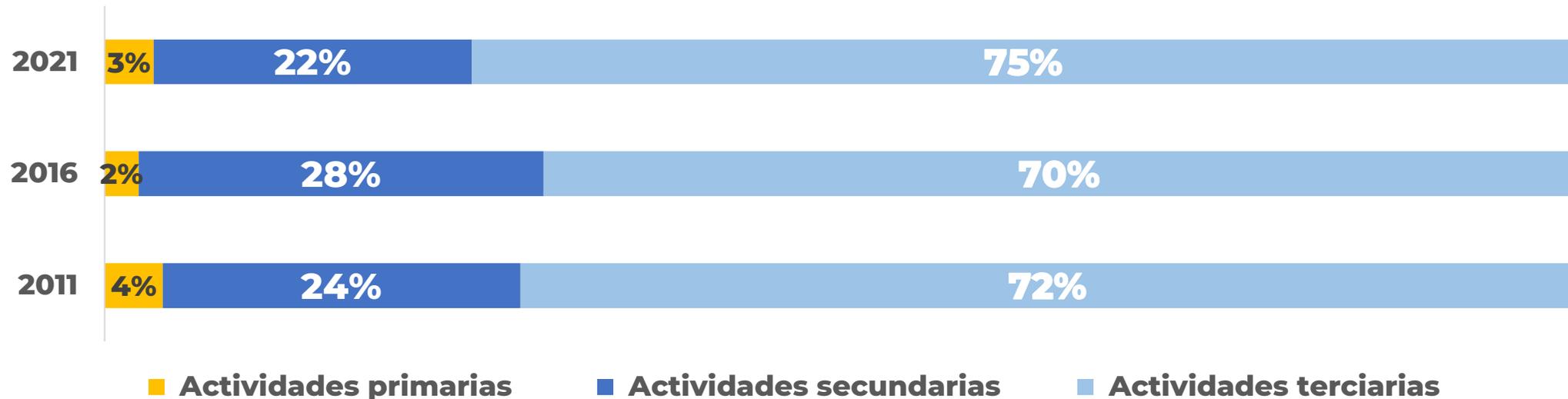
1. La principal actividad económica de Manizales es la industria que representa el 18,3% del total del PIB, lo siguen el alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios y los servicios a las empresas según un estudio de la Gobernación de Caldas y el Observatorio económico de Caldas que en 2022 estimó el PIB de la ciudad por grandes ramas de actividad para el año 2020.

Fuente: secretaría de planeación departamental

**La estructura económica de Manizales ha venido evolucionando desde la última década hacia una mayor participación del sector de las actividades terciarias. Mientras que en 2016 la participación del sector terciario fue del 70%, actualmente es del 75%.**

## Estructura económica

Participación de sectores (%)



# OCUPACIÓN Y DESEMPLEO

## Tasa Global de Participación

Pasto	68.3%
Cali_AM	66.9%
Villavicencio	66.7%
Barranquilla_AM	65.5%
Bucaramanga_AM	65.4%
Medellín_AM	64.4%
Cúcuta_AM	64.0%
Cartagena	63.9%
Tunja	63.6%
Riohacha	63.5%
Popayán	62.7%
Montería	62.1%
Florencia	61.4%
Neiva	61.4%
Santa_Marta	60.6%
Pereira_AM	60.3%
Manizales_AM	59.7%
Valledupar	58.7%
Sincelejo	57.4%
Armenia	56.6%
Ibagué	55.5%
Quibdó	55.0%

La Tasa Global de Participación de **Manizales\_AM** es la **#17** más alta a nivel nacional con un valor de **59.7**.

## Tasa de Ocupación

Pasto	59.6%
Villavicencio	58.8%
Cali_AM	58.6%
Medellín_AM	57.9%
Bucaramanga_AM	57.4%
Barranquilla_AM	57.4%
Cartagena	56.8%
Tunja	56.2%
Popayán	55.5%
Santa_Marta	54.8%
Cúcuta_AM	54.4%
Pereira_AM	54.1%
Montería	53.8%
Manizales_AM	53.1%
Riohacha	52.4%
Florencia	52.2%
Neiva	52.1%
Sincelejo	50.5%
Valledupar	49.3%
Armenia	49.2%
Ibagué	44.8%
Quibdó	38.6%

Con un nivel de **53.1** el área de **Manizales\_AM** se ubica en la posición **#14** entre las principales áreas del país.

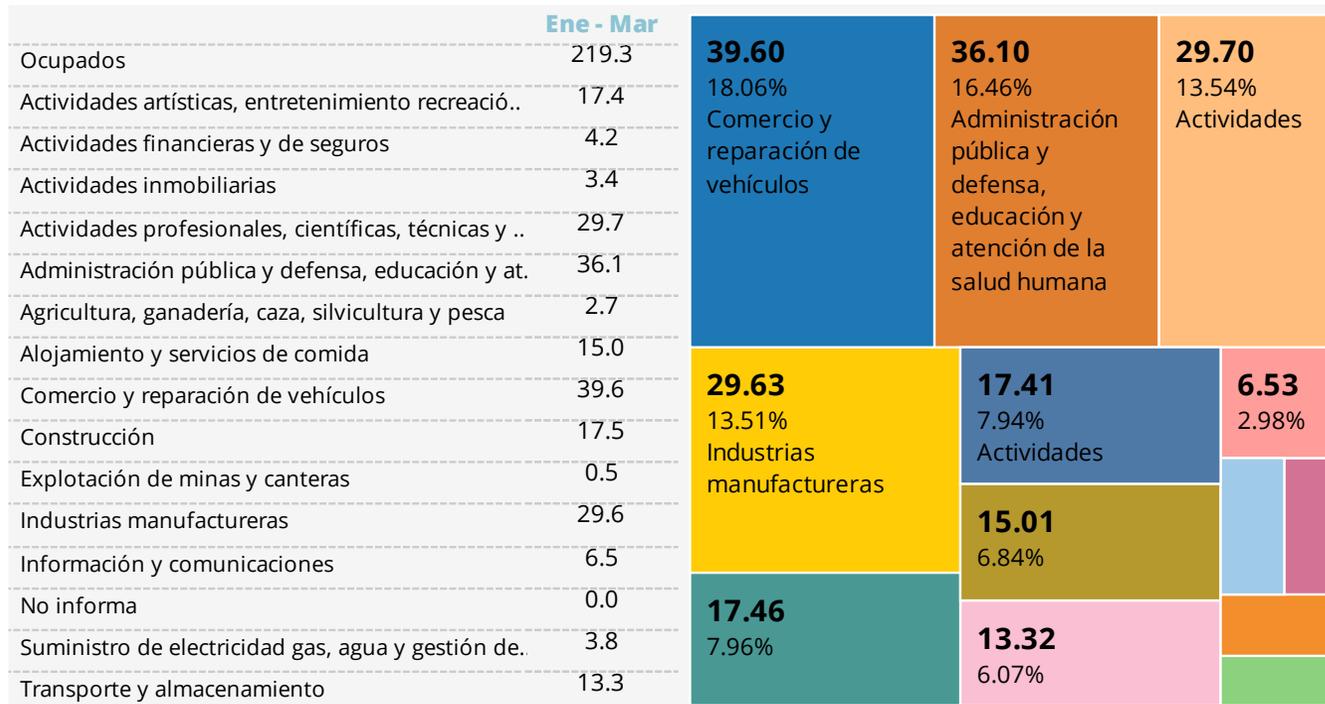
## Tasa de Desempleo

Quibdó	29.7%
Ibagué	19.2%
Riohacha	17.4%
Valledupar	16.0%
Neiva	15.1%
Cúcuta_AM	15.1%
Florencia	15.0%
Montería	13.4%
Armenia	13.2%
Pasto	12.6%
Cali_AM	12.4%
Barranquilla_AM	12.4%
Bucaramanga_AM	12.2%
Sincelejo	12.0%
Villavicencio	11.8%
Tunja	11.7%
Popayán	11.5%
Cartagena	11.1%
Manizales_AM	11.1%
Pereira_AM	10.2%
Medellín_AM	10.1%
Santa_Marta	9.6%

En términos relativos **Manizales\_AM** ocupa la posición **#4** entre las principales áreas del país con una Tasa de Desempleo de **11.1**

A nivel comparativo con las demás ciudades, Manizales presenta un destacable comportamiento en desempleo siendo la cuarta ciudad con más bajo indicador según el dato más reciente del DANE (marzo 2023). En ocupación sin embargo persisten los retos.

## Empleos totales por rama de actividad. Ene-mar 2023



Fuente: Estudios Económicos y Competitividad CCMPC con base en GEIH DANE

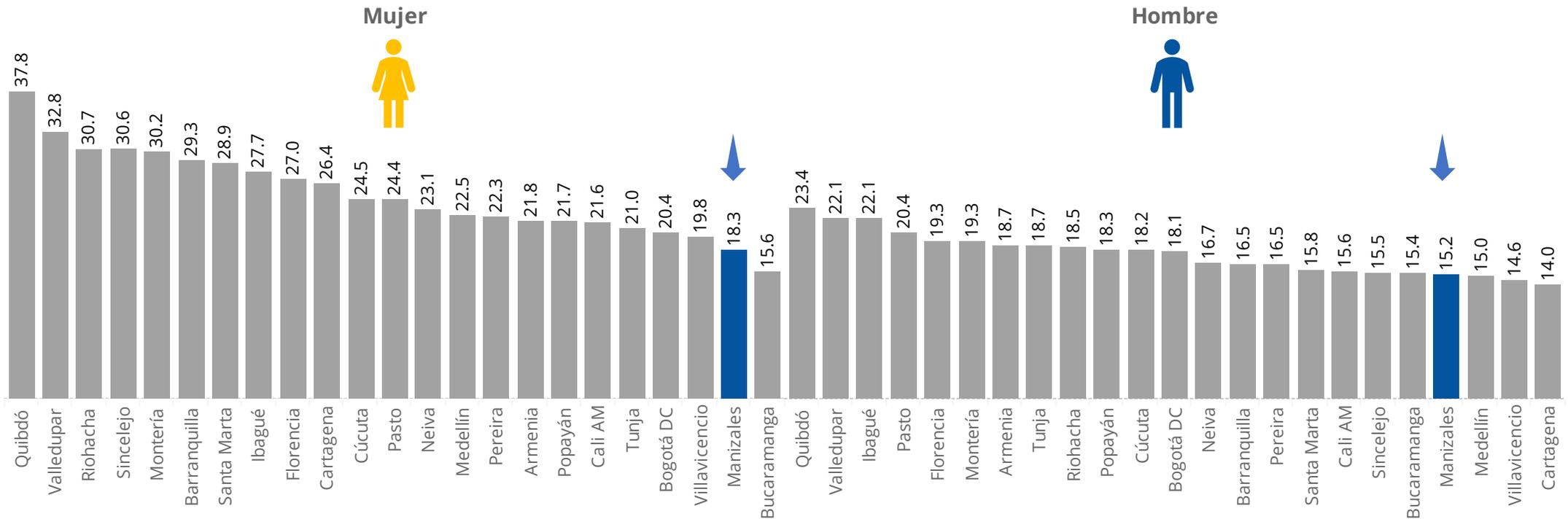
### Datos Clave

- La principal actividad empleadora de la ciudad de Manizales es el comercio al por mayor y menor y reparación de vehículos que representa alrededor del 18% del total de ocupados. Lo siguen la administración pública y defensa y educación y salud con el 16%.

# Desempleo joven

**Manizales presenta la segunda menor tasa de desempleo de las mujeres y la cuarta de los hombres. Sin embargo la brecha entre ambos géneros es evidente para todas las ciudades**

Tasa de desempleo por sexo y área. 2022.

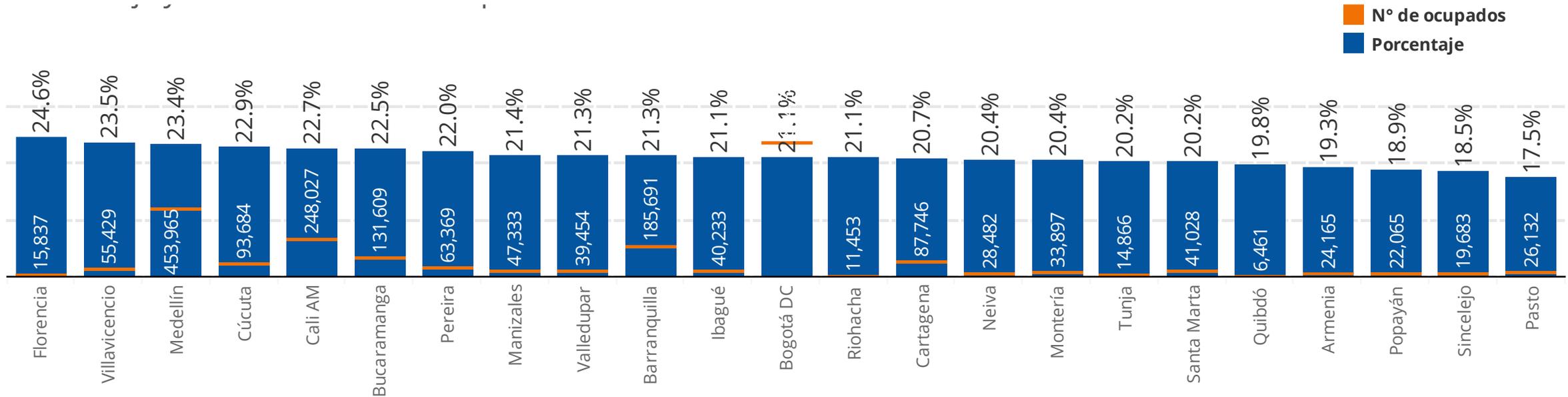


Fuente Cálculos propios con información DANE

# Empleo joven

**Manizales ocupa la posición #8 en proporción de jóvenes trabajadores con 47.333 personas.**

Porcentaje de los ocupados jóvenes en el total. 2022



Fuente: DANE, GEIH

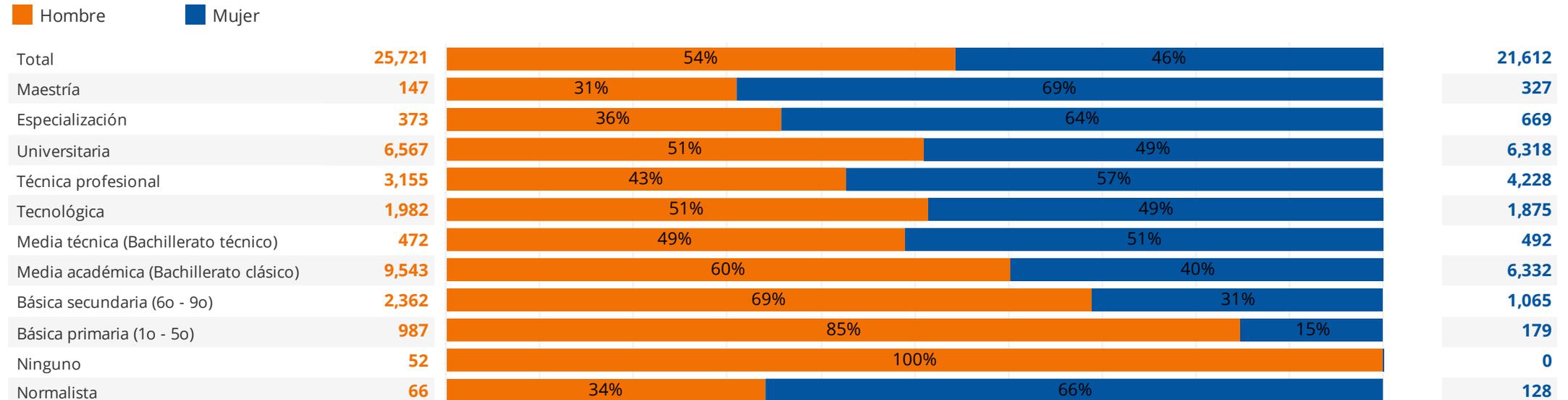
# Empleo joven

**La mayor cantidad de empleados jóvenes se ubica en la media académica y hombres.**

En niveles educativos por encima del nivel universitario hay una mayor proporción de empleados mujeres.

## Ocupados jóvenes por nivel educativo y sexo. 2023

Número total y porcentaje

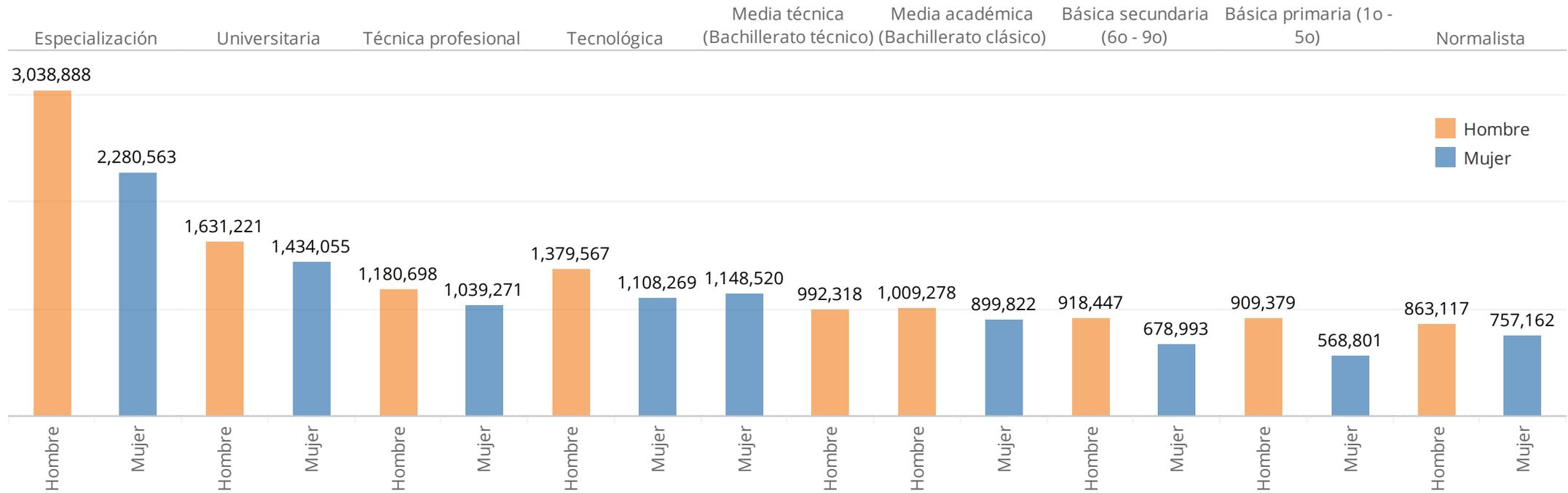


Fuente: DANE, GEIH

# Empleo joven

**En promedio, los hombres jóvenes presentan salarios superiores a su contraparte femenina especialmente en niveles superiores**

**Ingresos promedio por sexo y nivel educativo. 2022**

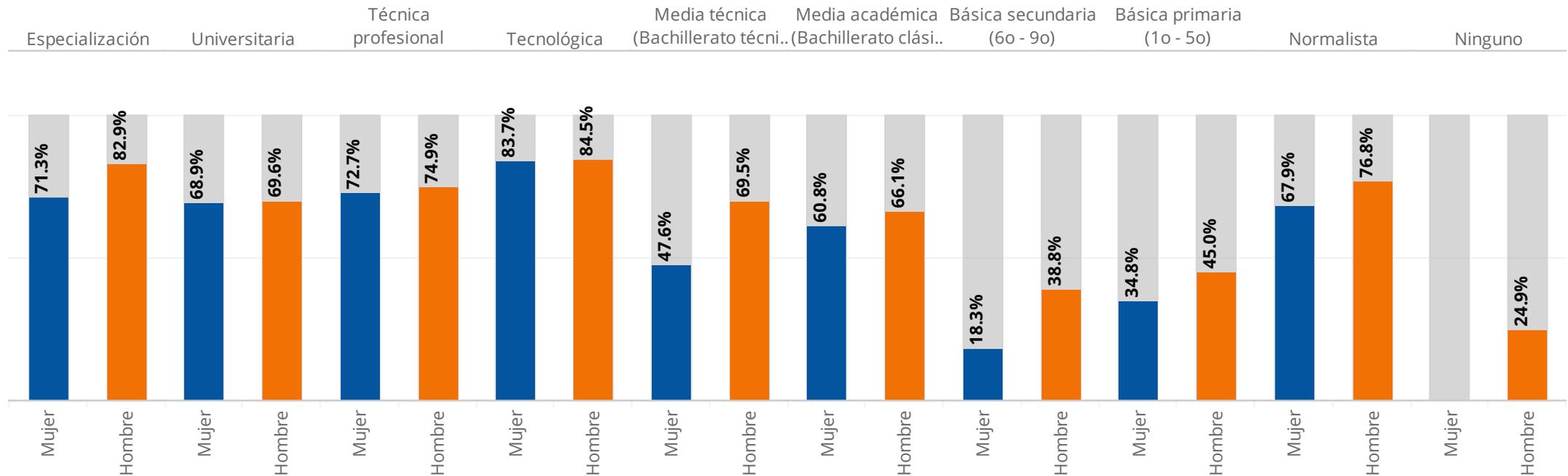


Nota: se excluye maestría por atípicos en los ingresos. Fuente: DANE, GEIH

# Empleo joven

**De igual manera, los hombres tienden a presentar mayores niveles de formalidad en la mayoría de los niveles educativos.**

**Tasa de formalidad por sexo y nivel educativo. 2022**

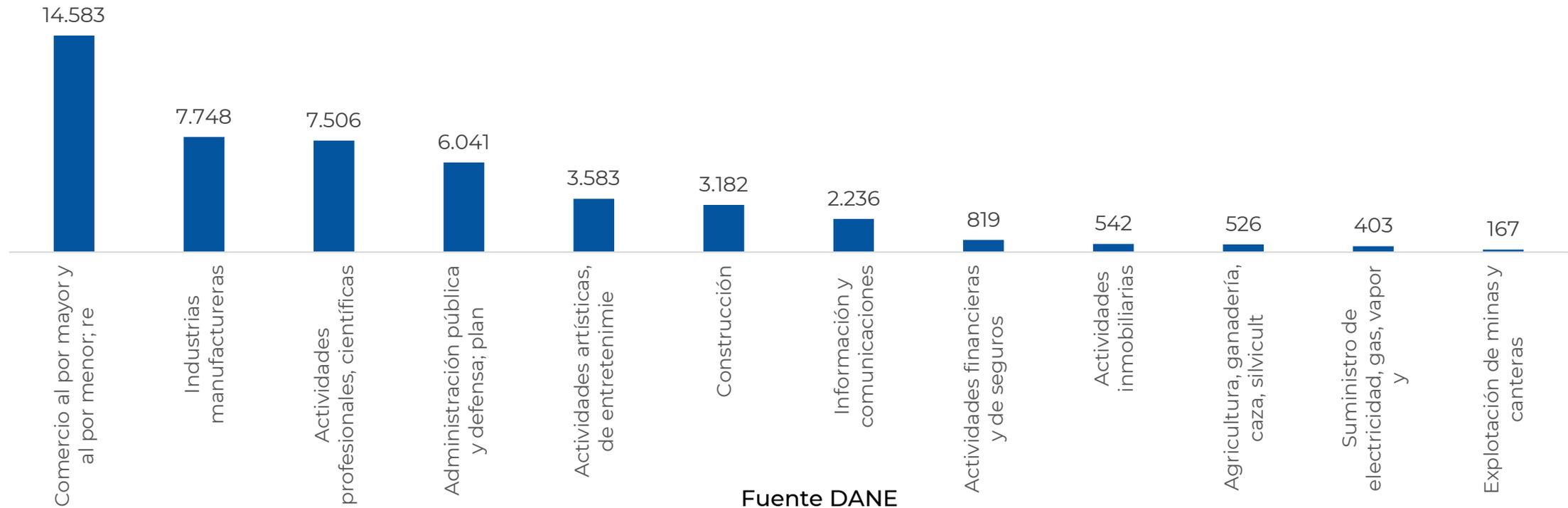


Fuente: DANE, GEIH

# Empleo joven

**Las tres principales actividades empleadoras de jóvenes son el comercio con el 31%, y la industria junto con las actividades profesionales y científicas, ambas con el 16%.**

**N° de empleados jóvenes por actividad económica**



Fuente DANE

# CALIDAD DE VIDA

Manizales supera al promedio nacional en el acceso a todos los servicios públicos básicos con excepción de internet



## Acueducto

Manizales:  
**96,3%**

Colombia:  
**86,4%**



## Alcantarillado

Manizales :  
**94,0%**

Colombia:  
**76,6%**



## Banda ancha

Manizales :  
**21,6%**

Colombia:  
**16,5%**



## Energía eléctrica rural

Manizales :  
**99,9%**

Colombia:  
**88,1%**

## #6

### Índice de Competitividad de las Ciudades

#### #1

- Seguridad y justicia.
- Educación superior y formación para el trabajo.
- Calidad en educación superior.
- Empleo vulnerable.
- Modelos de utilidad.

#### #2

- Tasa de homicidios.
- Tasa de hurtos.
- Hogares con computador.
- Capacidades TIC.
- Gestión ambiental y del riesgo.
- Controles prenatales.
- Relación estudiantes-docentes.
- Cobertura en instituciones de educación superior, con acreditación de alta calidad.
- Formalidad laboral.
- Investigadores per cápita.

#### #3

- Sostenibilidad ambiental.
- Docentes de colegios oficiales con posgrado.
- Graduados en posgrado.
- Calidad de docentes de educación superior.
- Innovación.

Manizales se ubica en la posición #6 a nivel nacional, destacándose con 5 variables en las que ocupa el primer lugar a nivel nacional, 10 variables en donde ocupa el segundo lugar a nivel nacional y nuevamente 5 variables en se donde ubica en la tercera posición.

# Tejido empresarial

Tamaño	Empresas	%	Activo total	%	Ingresos operacionales	%
Grande empresa	80	0,5%	16.075.351.010.208	72,5%	11.412.786.208.472	57,1%
Mediana empresa	322	1,8%	3.701.776.832.022	16,7%	3.513.880.637.479	17,6%
Pequeña empresa	1.210	6,9%	1.957.125.764.202	8,8%	2.420.646.828.504	12,1%
Microempresa	15.836	90,8%	435.337.365.299	2,0%	2.623.617.645.363	13,1%
<b>Total</b>	<b>17.448</b>		<b>\$ 22.169.590.971.731</b>		<b>\$ 19.970.931.319.818</b>	

- Las empresas de Manizales, tienen una capacidad instalada (activos) para realizar sus procesos productivos de 22,1 billones de pesos. Sin embargo, este valor está concentrado en un 98% en las pequeñas, medianas y grandes empresas. **Las microempresas son el mayor número, pero participan con el 2%.**
- En cuanto a los ingresos operacionales, estos son de alrededor de 19 billones de pesos. Estos se concentran en un 87% en las pequeñas, medianas y grandes empresas. **Las microempresas participan con el 13%.**

# Tejido empresarial

- El 70% del tejido empresarial está concentrado en 4 actividades económicas.
- El 81% de la capacidad instalada de las empresas está concentrada en 6 actividades económicas.
- Cerca del 80% de los ingresos de las empresas está concentrado en 4 actividades económicas.

Actividad Económica	Empresas	Activo total	Ingresos operacionales
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	394	\$ 876.662.466.701	635.232.112.433
Explotación de minas y canteras	47	\$ 449.728.540.493	231.610.321.017
Industrias manufactureras	1.545	\$ 4.943.173.621.461	6.522.395.254.473
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	24	\$ 2.907.691.227.586	2.116.765.200.968
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	64	\$ 794.610.132.869	266.378.152.369
Construcción	1.002	\$ 5.309.291.362.525	1.567.787.919.533
Comercio al por mayor y al por menor;	<b>7.060</b>	\$ 2.450.339.371.143	<b>5.713.234.591.150</b>
Transporte y almacenamiento	457	\$ 233.440.816.067	247.676.311.094
Alojamiento y servicios de comida	2.115	\$ 98.311.730.573	167.888.019.840
Información y comunicaciones	437	\$ 173.074.330.482	266.013.821.806
Actividades financieras y de seguros	338	\$ 987.494.985.528	227.535.640.855
Actividades inmobiliarias	570	\$ 1.344.418.583.085	137.507.695.446
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1.207	\$ 592.750.014.607	384.734.875.873
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	686	\$ 388.566.773.377	748.239.925.246
Administración pública y defensa	3	\$ 28.130.000	70.095.000
Educación	122	\$ 25.423.013.644	31.059.272.971
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	217	\$ 286.763.451.717	363.585.760.867
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	246	\$ 150.997.024.877	256.830.816.495
Otras actividades de servicios	914	\$ 156.825.394.996	86.385.532.382
<b>Total</b>	<b>17.448</b>	<b>\$ 22.169.590.971.731</b>	<b>\$ 19.970.931.319.818</b>

**Jorge Alberto García García**

**Estudios Económicos y Competitividad.  
Cámara de Comercio de Manizales por Caldas.**

**[jgarcia@ccm.org.co](mailto:jgarcia@ccm.org.co)**

**[@EstudiosCCMPC](https://www.instagram.com/EstudiosCCMPC)**

**[www.estudios.cccmpc.org.co](http://www.estudios.cccmpc.org.co)**