



Dinámica Empresarial Octubre 2025




Cámara de Comercio
de Manizales por Caldas

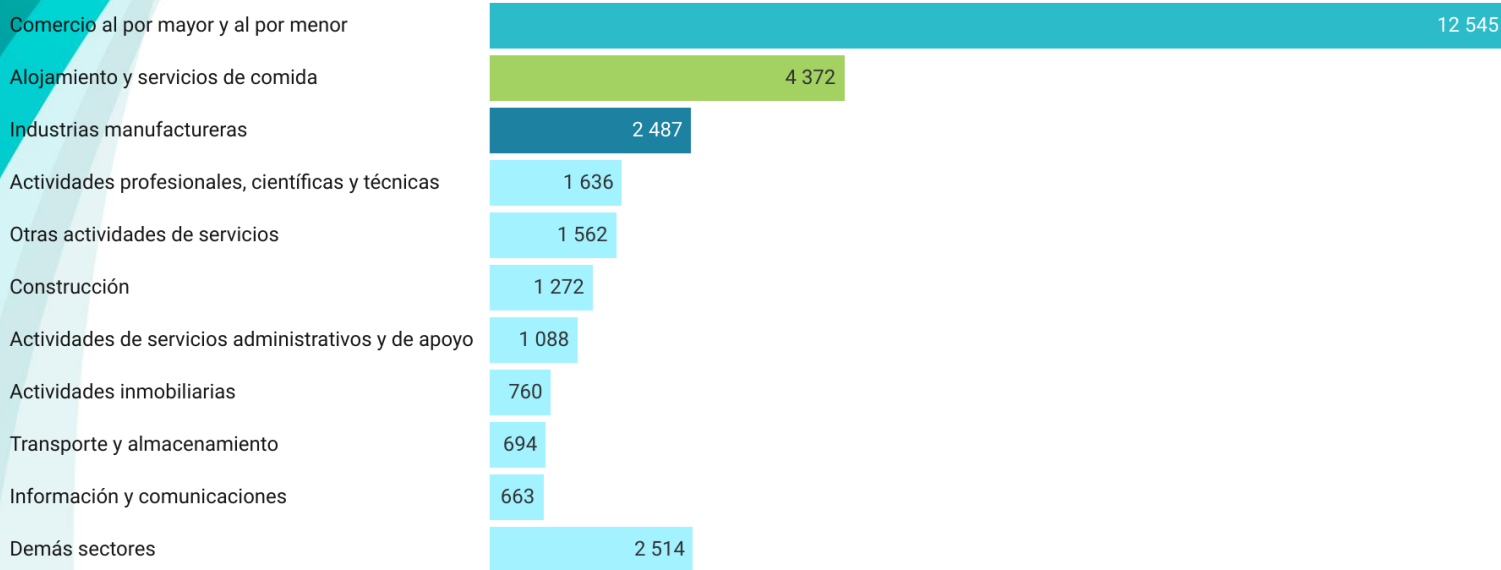


Estudios
Económicos
y Competitividad

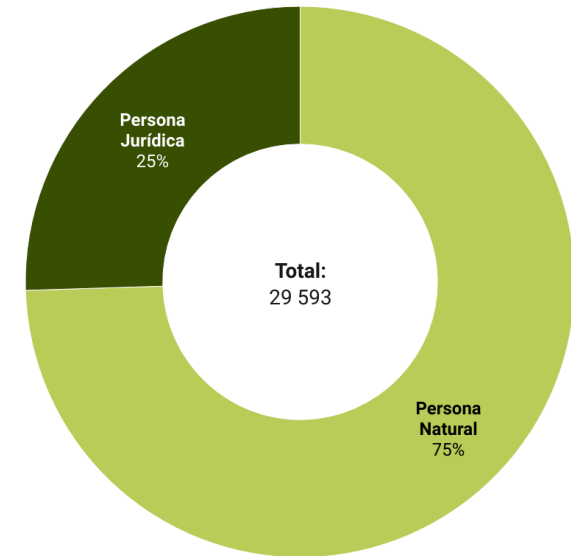
Dinámica empresarial en la Jurisdicción CCMPC

- El stock empresarial alcanzó en octubre **29.593 empresas**.
 - **Manizales concentra el 65,7%** del tejido empresarial, seguido por Villamaría (6,2%) y Riosucio (4,3%).
 - El **93,5%** de las empresas son microempresas; el comercio al por mayor y menor lidera con 44,0% en micro y 20,8% en pequeñas.
 - Frente a octubre 2024:
 - **Matrículas crecieron 4,1%**.
 - **Cancelaciones cayeron 12,0%**, mostrando mayor permanencia empresarial.
 - En Manizales, las matrículas crecieron **6,2%** y las cancelaciones bajaron **12,0%**, consolidando un entorno favorable.
-  **Tendencia clave:** Aumento en la creación de empresas y reducción en cancelaciones, consolidando un entorno favorable para el emprendimiento y la permanencia empresarial en la región.

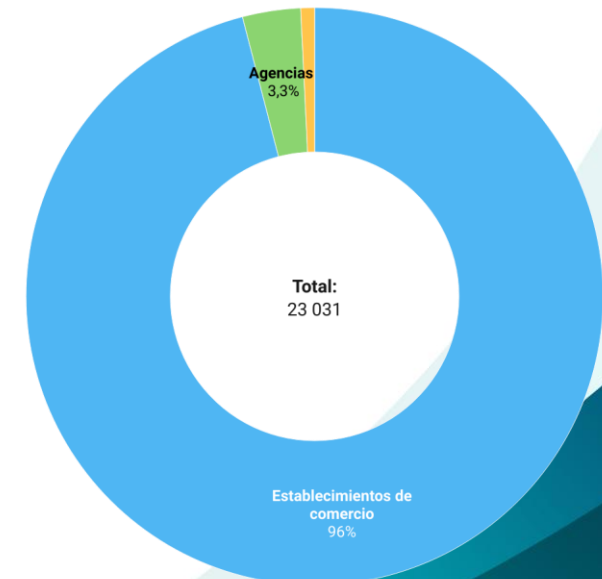
El comercio y los alojamientos y servicios de comida concentran el 57,2% del tejido empresarial en la jurisdicción CCMPC a octubre de 2025.



- *Los tres principales sectores* —comercio, alojamiento y servicios de comida, e industria manufacturera— *concentran el 65,6% del tejido empresarial de la jurisdicción* a octubre de 2025, mientras que *los diez principales agrupan el 91,5% del total*.
- Este tejido se caracteriza por una mayor presencia de personas naturales (75%) y una estructura dominada por establecimientos de comercio (96%), reflejando la vocación comercial y de servicios del territorio.



■ Establecimientos de comercio ■ Agencias ■ Sucursales



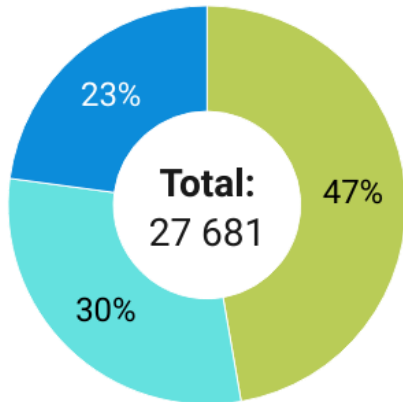
En octubre de 2025, el tejido empresarial se concentra en Manizales, Villamaría y Riosucio.

- Para el mes de octubre de 2025 *el stock empresarial llegó a 29.593 empresas* registradas y renovadas 2024 – 2025.
- Manizales concentra el 65,7% del tejido empresarial de la jurisdicción, seguido por Villamaría con el 6,2% y Riosucio con el 4,3%.

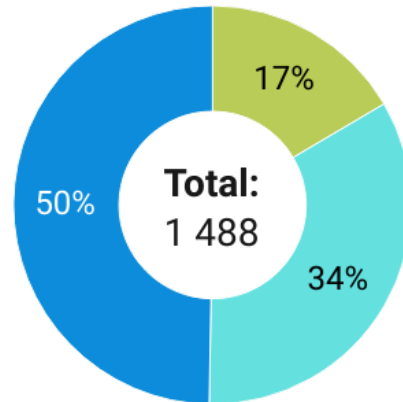


El 93,5% del tejido empresarial corresponde a microempresas.

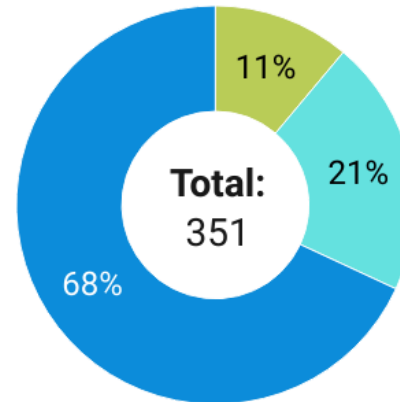
■ Emprendimiento ■ Crecimiento ■ Consolidado



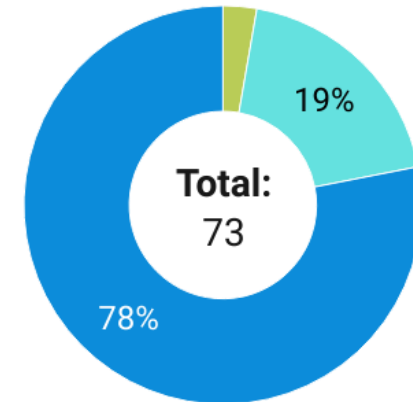
Microempresa



Pequeña

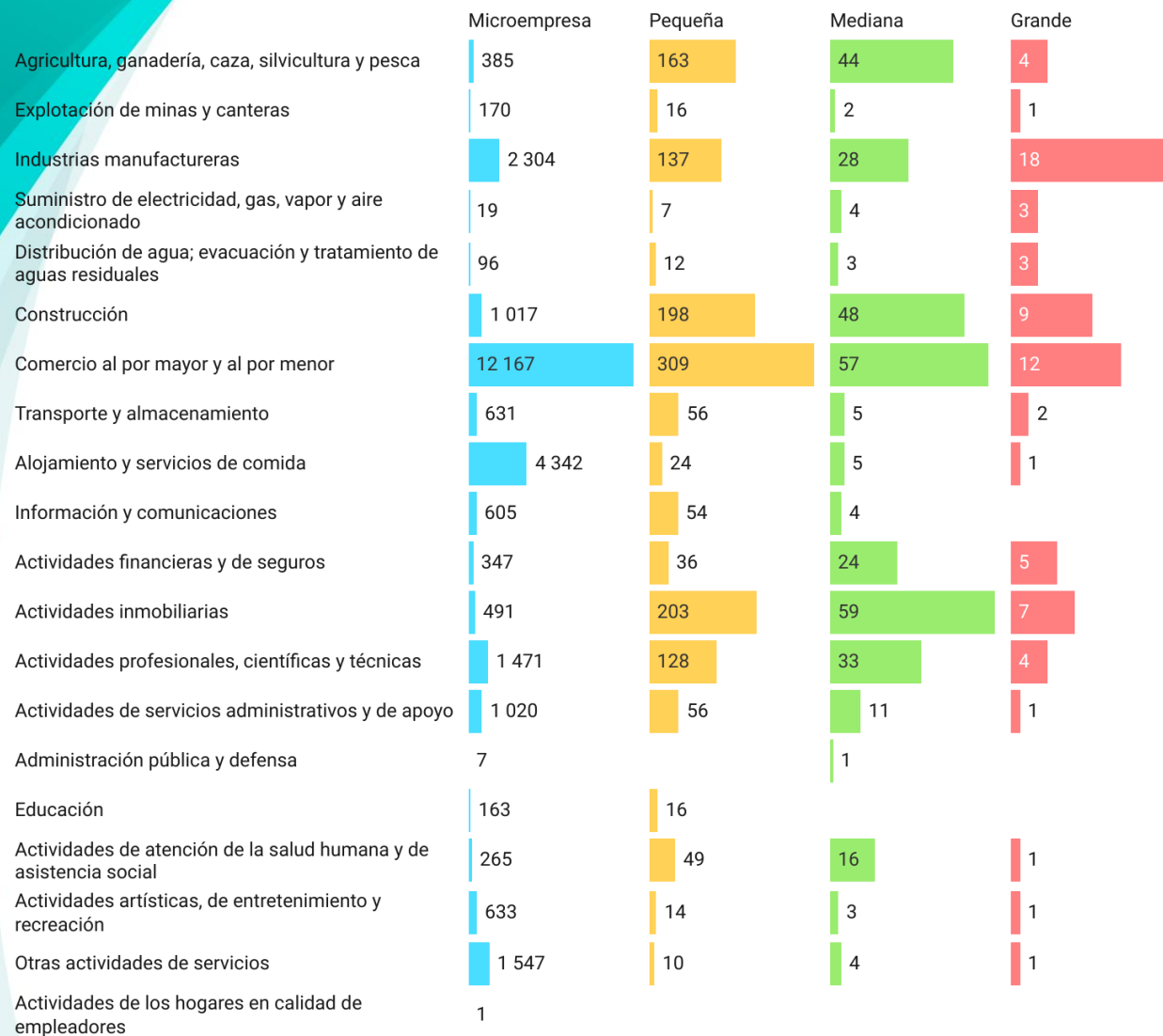


Mediana



Grande

- Las empresas en etapa de **emprendimiento** (menores de 3 años) **representan el 44,2%** del total y se ubican principalmente en el tamaño microempresa.
- Las **empresas consolidadas** (con más de 10 años en el mercado) representan el 23% de las microempresas y **alcanzan el 78% de las grandes** empresas.



El comercio concentra el mayor número de micro y pequeñas empresas.

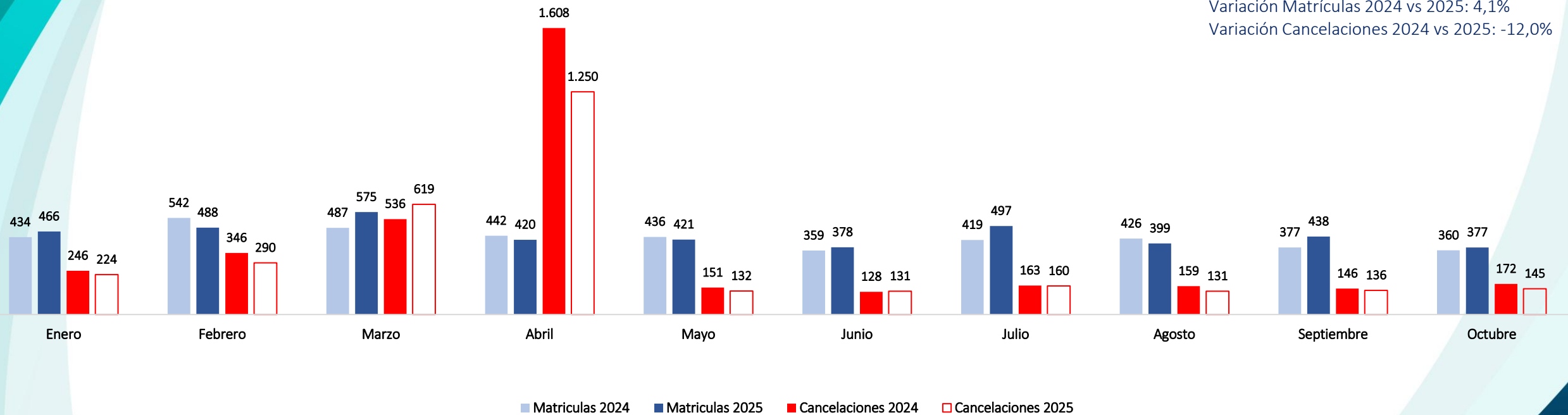
En octubre de 2025, el comercio al por mayor y al por menor concentra una participación del 44,0% en microempresas y del 20,8% en pequeñas empresas.

Le siguen los sectores de alojamiento y servicios de comida e industrias manufactureras, con el 15,7% y 8,3% del total de microempresas, respectivamente.

Las empresas medianas y grandes se concentran principalmente en industrias manufactureras, comercio, construcción y actividades inmobiliarias.

Las matrículas empresariales crecieron 4,1% y las cancelaciones cayeron 12,0% a octubre de 2025.

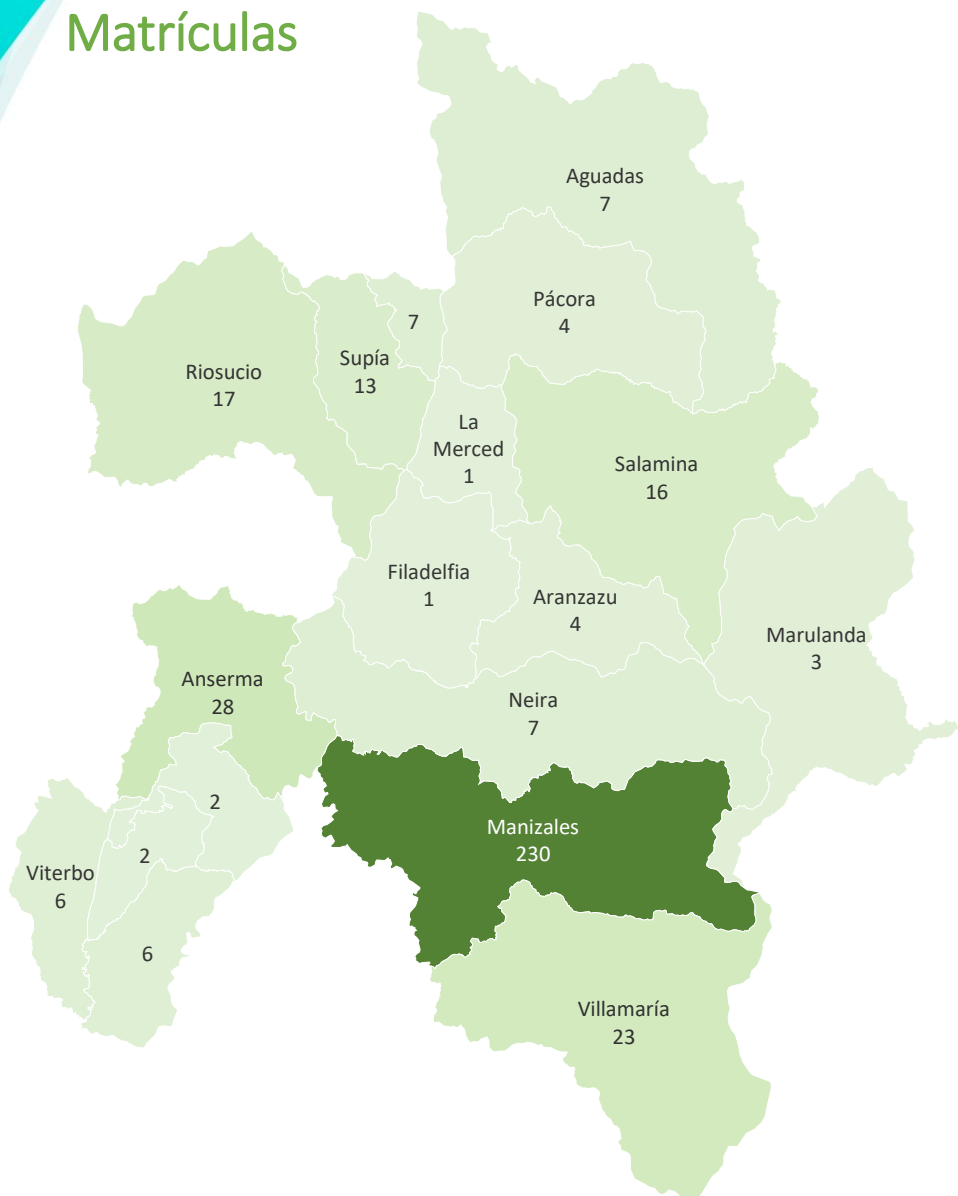
Variación Matrículas 2024 vs 2025: 4,1%
Variación Cancelaciones 2024 vs 2025: -12,0%



- En el periodo enero–octubre de 2025, las matrículas empresariales aumentaron 4,1% respecto al mismo periodo de 2024, mientras que las cancelaciones disminuyeron 12,0%.
- El mayor número de cancelaciones se registró en abril de 2025, con 1.608 empresas canceladas, seguido por marzo.

En octubre de 2025, predominaron las matrículas sobre las cancelaciones en los municipios.

Matrículas



Cancelaciones



El comercio y las actividades profesionales lideran el crecimiento de matrículas empresariales a octubre de 2025.

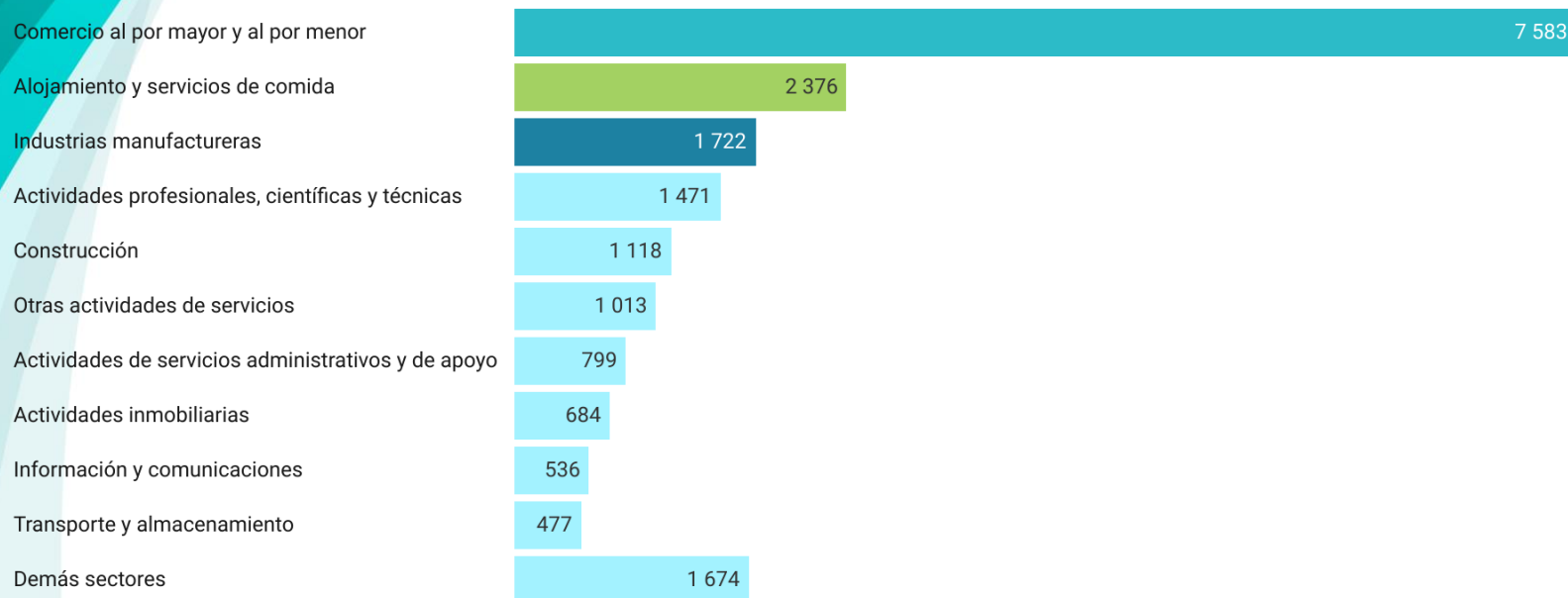
Actividad Económica	Matrículas			Cancelaciones		
	2024	2025	Contribución	2024	2025	Contribución
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	43	68	0,6%	27	24	-0,1%
Explotación de minas y canteras	32	17	-0,4%	12	21	0,2%
Industrias manufactureras	306	297	-0,2%	252	242	-0,3%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	4	2	0,0%	1	1	0,0%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	16	12	-0,1%	10	10	0,0%
Construcción	165	152	-0,3%	92	72	-0,5%
Comercio al por mayor y al por menor	1.795	1.883	2,1%	1.703	1.591	-3,1%
Transporte y almacenamiento	111	97	-0,3%	91	75	-0,4%
Alojamiento y servicios de comida	794	802	0,2%	754	626	-3,5%
Información y comunicaciones	90	108	0,4%	57	42	-0,4%
Actividades financieras y de seguros	51	35	-0,4%	38	40	0,1%
Actividades inmobiliarias	71	70	0,0%	33	33	0,0%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	199	244	1,1%	71	80	0,2%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	179	202	0,5%	142	113	-0,8%
Administración pública y defensa	1	3	0,0%	0	0	0,0%
Educación	24	18	-0,1%	9	12	0,1%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	55	45	-0,2%	16	12	-0,1%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	141	156	0,4%	139	73	-1,8%
Otras actividades de servicios	205	248	1,0%	208	151	-1,6%
Total	4.282	4.459	4,1%	3.655	3.218	-12,0%

Apuntes: Jurisdicción CCMPC

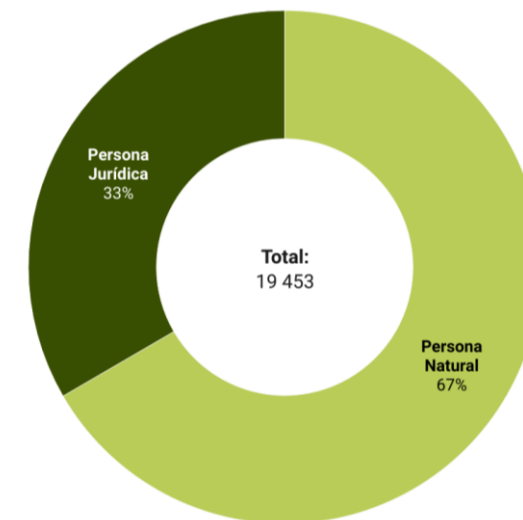


- ❑ Las empresas que se dedican principalmente a actividades de comercio al por mayor y al por menor (42,5%), alojamiento y servicios de comida (14,8%) e Industria manufacturera (8,4%), representan más del 65% del tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Manizales por Caldas al mes de octubre de 2025.
- ❑ Para octubre de 2025, se observó una variación positiva del 4,1% en matrículas empresariales en comparación con el mismo periodo del año anterior, lo que sugiere un entorno favorable para la creación de nuevas empresas en la jurisdicción. Las cancelaciones disminuyeron en un 12%, consolidando una tendencia positiva en la permanencia de empresas activas frente al año 2024.
- ❑ Los sectores de comercio al por mayor y al por menor (2,1%) y actividades profesionales, científicas y técnicas (1,1%) fueron los principales impulsores del crecimiento en el registro de nuevas empresas dentro de la jurisdicción de la CCMPC en lo corrido del 2025.
- ❑ Por otro lado, los sectores de Explotación de minas y canteras (0,2%) y actividades profesionales, científicas y técnicas (0,2%) tuvieron la mayor incidencia en la cancelación de empresas en lo que va del año 2025.

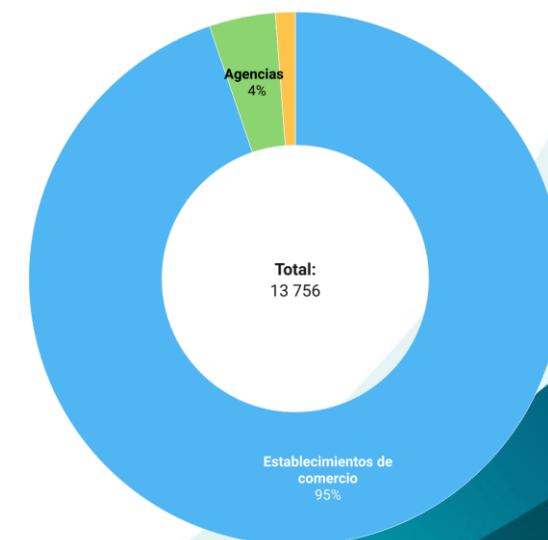
El comercio y los alojamientos y servicios de comida concentran la mitad del tejido empresarial en Manizales a octubre de 2025.



- *Los tres principales sectores* —comercio, alojamiento y servicios de comida, e industria manufacturera— *concentran el 60% del tejido empresarial de Manizales* a octubre de 2025, mientras que *los diez principales agrupan el 91,4% del total*.
- Este tejido se caracteriza por una mayor presencia de personas naturales (66,6%) y una estructura dominada por establecimientos de comercio (95%), reflejando la vocación comercial y de servicios del territorio.

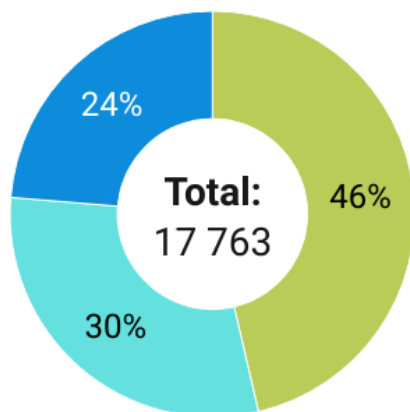


■ Establecimientos de comercio ■ Agencias ■ Sucursales

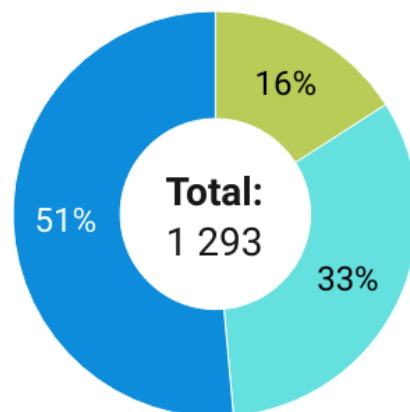


Predominan las microempresas en el tejido empresarial de Manizales.

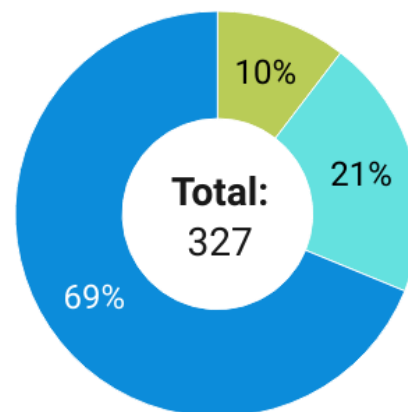
■ Emprendimiento ■ Crecimiento ■ Consolidado



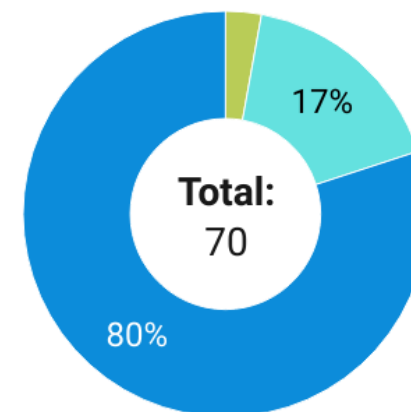
Microempresa



Pequeña

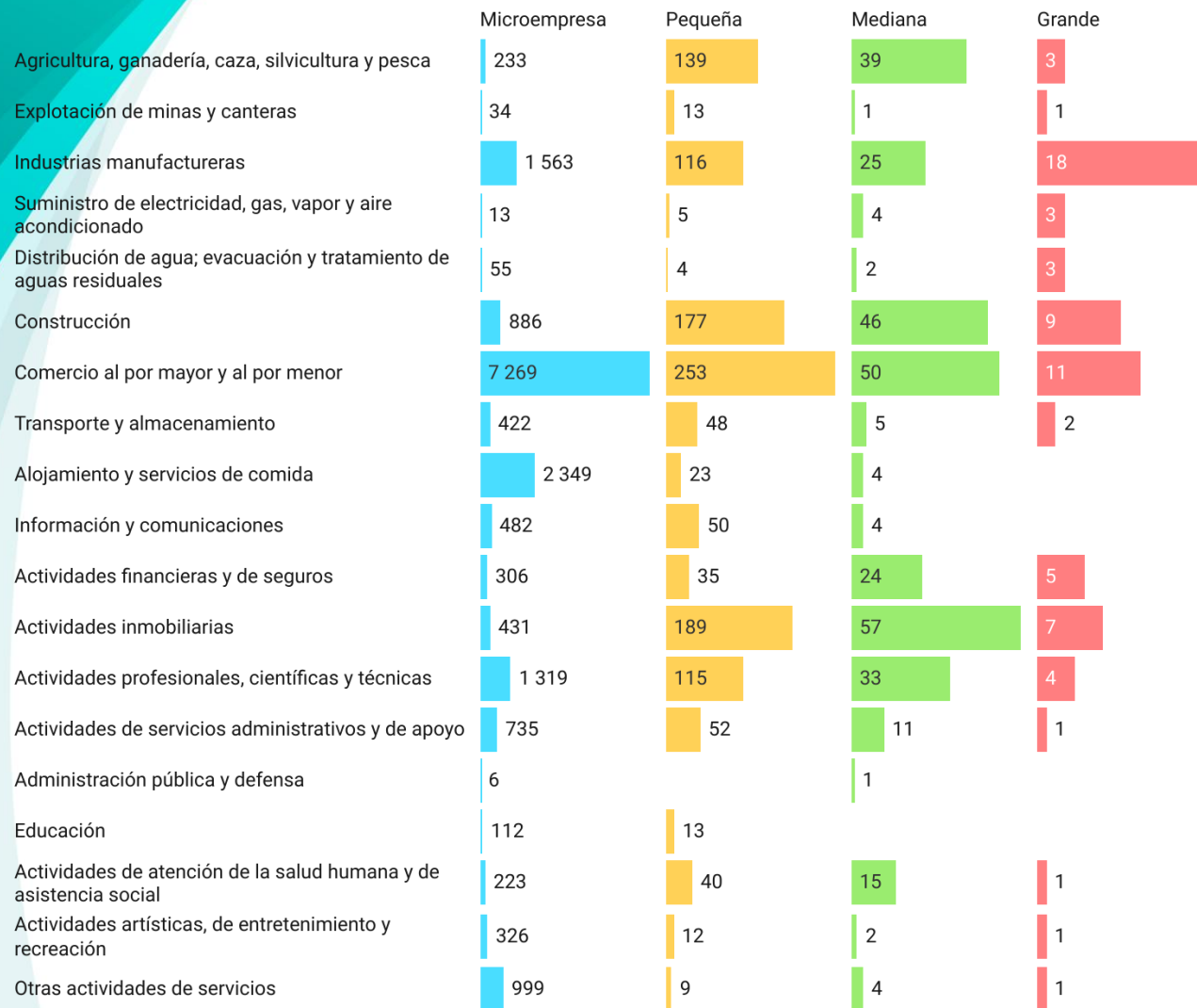


Mediana



Grande

- En octubre de 2025, *el 91,3% del tejido empresarial de Manizales corresponde a microempresas*, seguido por las pequeñas empresas con el 6,6%.
- La proporción de empresas consolidadas (más de 10 años) aumenta progresivamente con el tamaño, pasando del 24% en microempresas al 80% en grandes empresas.

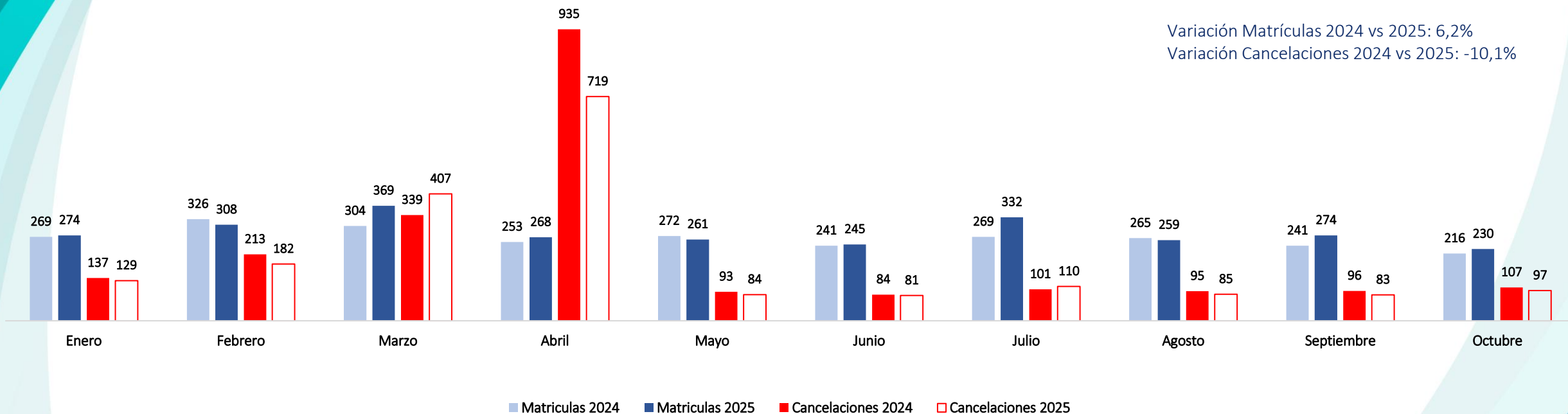


Las manufacturas representan una de cada cuatro grandes empresas en la ciudad.

En octubre de 2025, las industrias manufactureras concentran el 25,7% de las grandes empresas de Manizales, seguidas por el comercio al por mayor y al por menor (15,7%) y la construcción (12,9%).

En conjunto, estos tres sectores agrupan más del 50% de las grandes empresas de la ciudad.

Aumentan las matrículas empresariales y disminuyen las cancelaciones en Manizales a octubre de 2025.



- A octubre de 2025, las matrículas empresariales en Manizales aumentaron 6,2% frente al año anterior, mientras que las cancelaciones disminuyeron 10,1%.
- En la mayoría de meses se observó un balance positivo, con más registros que cancelaciones.

El comercio y los servicios impulsaron el crecimiento empresarial en Manizales a octubre de 2025.

Actividad Económica	Matriculas			Cancelaciones		
	2024	2025	Contribución	2024	2025	Contribución
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	30	34	0,2%	15	16	0,0%
Explotación de minas y canteras	6	4	-0,1%	1	0	0,0%
Industrias manufactureras	183	191	0,3%	144	143	0,0%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	3	2	0,0%	1	1	0,0%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	6	8	0,1%	3	6	0,1%
Construcción	141	131	-0,4%	66	52	-0,6%
Comercio al por mayor y al por menor	1.070	1.128	2,2%	1.026	958	-3,1%
Transporte y almacenamiento	67	64	-0,1%	66	54	-0,5%
Alojamiento y servicios de comida	418	460	1,6%	423	366	-2,6%
Información y comunicaciones	79	92	0,5%	39	33	-0,3%
Actividades financieras y de seguros	45	30	-0,6%	27	35	0,4%
Actividades inmobiliarias	56	56	0,0%	28	26	-0,1%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	178	219	1,5%	62	67	0,2%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	118	144	1,0%	94	64	-1,4%
Administración pública y defensa	1	3	0,1%	0	0	0,0%
Educación	17	10	-0,3%	9	7	-0,1%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	49	38	-0,4%	13	10	-0,1%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	62	63	0,0%	47	39	-0,4%
Otras actividades de servicios	127	143	0,6%	136	100	-1,6%
Total	2.656	2.820	6,2%	2.200	1.977	-10,1%

Apuntes: Manizales



- ❑ En octubre de 2025, las matrículas de empresas en Manizales crecieron en un 6,2% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que las cancelaciones se redujeron en un 10,1%, demostrando un fortalecimiento del entorno empresarial en la ciudad.
- ❑ Los sectores de comercio al por mayor y al por menor (2,2%), y alojamiento y servicios de comida (1,6%) fueron los principales impulsores del crecimiento empresarial en la ciudad a octubre de 2025.
- ❑ Por otro lado, el sector de comercio al por mayor y al por menor, y de alojamiento y servicios de comida fueron los sectores que menor impacto mostraron en las cancelaciones de empresas, con una contribución del 3,1% y 2,6%, respectivamente, en lo que va del año.

Más información



@EstudiosCCMPC



jgarcia@ccm.org.co
amiranda@ccm.org.co



www.estudios.ccmpec.org.co

