



Dinámica Empresarial Agosto 2025



Cámara de Comercio
de Manizales por Caldas



Estudios
Económicos
y Competitividad

Dinámica empresarial en la Jurisdicción CCMPC

- El stock empresarial alcanzó **28.916 empresas** registradas y renovadas en 2025.
 - **Manizales concentra el 65,9%** del tejido empresarial, seguido por Villamaría (6,1%) y Riosucio (4,2%).
 - El **93,4%** de las empresas son microempresas; el comercio al por mayor y menor lidera con 44,1% en micro y 20,7% en pequeñas.
 - Frente a agosto 2024:
 - **Matrículas crecieron 2,7%**.
 - **Cancelaciones disminuyeron 12,0%**, mostrando mayor permanencia empresarial.
 - En Manizales, las matrículas crecieron **5,0%** y las cancelaciones bajaron **10,0%**, consolidando un entorno favorable.
-  **Tendencia clave:** Aumento en la creación de empresas y reducción en cancelaciones, consolidando un entorno favorable para el emprendimiento y la permanencia empresarial en la región.

Stock Jurisdicción

Empresas y Establecimientos de comercio en la Jurisdicción de la CCMPC 2025 (Agosto).

Actividad Económica	Persona Jurídica	Persona Natural	Stock	%	Establecimientos de comercio, sucursales y agencias	%
Comercio al por mayor y al por menor	1.189	11.105	12.294	42,5%	11.244	49,6%
Alojamiento y servicios de comida	213	4.049	4.262	14,7%	4.145	18,3%
Industrias manufactureras	650	1.791	2.441	8,4%	1.967	8,7%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1.233	353	1.586	5,5%	345	1,5%
Otras actividades de servicios	72	1.430	1.502	5,2%	1.405	6,2%
Construcción	972	268	1.240	4,3%	136	0,6%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	451	611	1.062	3,7%	1.017	4,5%
Actividades inmobiliarias	584	158	742	2,6%	148	0,7%
Transporte y almacenamiento	222	455	677	2,3%	563	2,5%
Información y comunicaciones	428	218	646	2,2%	257	1,1%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	121	513	634	2,2%	488	2,2%
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	498	88	586	2,0%	76	0,3%
Actividades financieras y de seguros	177	228	405	1,4%	249	1,1%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	261	60	321	1,1%	283	1,2%
Explotación de minas y canteras	73	113	186	0,6%	82	0,4%
Educación	133	45	178	0,6%	141	0,6%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	62	51	113	0,4%	63	0,3%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	28	4	32	0,1%	24	0,1%
Administración pública y defensa	8		8	0,0%	21	0,1%
Actividades de los hogares en calidad de empleadores	1		1	0,0%		0,0%
Total	7.376	21.540	28.916		22.654	

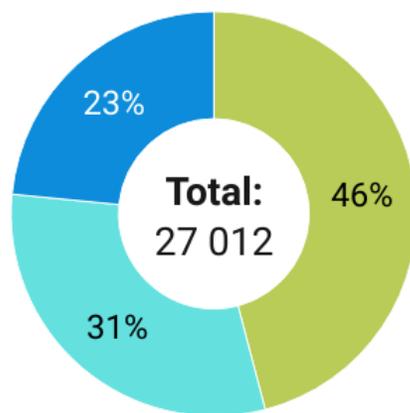
Distribución municipal del stock empresarial en la Jurisdicción de la CCMPC (Agosto).

- ❑ Para el mes de agosto de 2025 el stock empresarial llegó a 28.916 empresas registradas y renovadas 2024 - 2025, de las cuales, el 74 son personas naturales y 26% personas jurídicas.
- ❑ Manizales es el municipio con mayor tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de comercio de Manizales por Caldas con un 65,9%, seguido por Villamaría (6,1%) y Riosucio (4,2%).

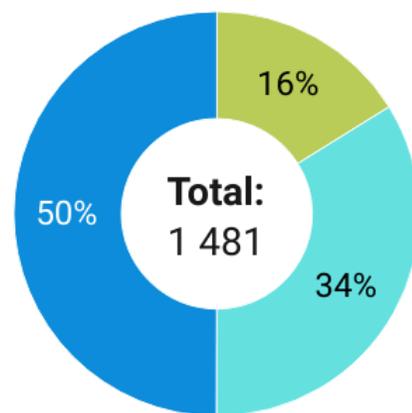


Tamaño empresarial

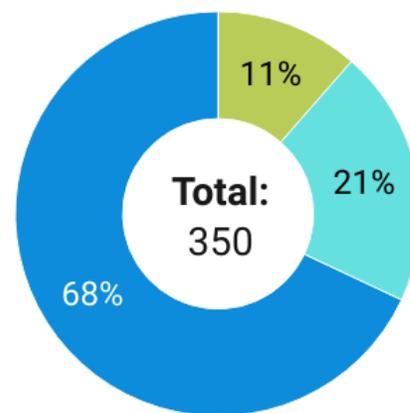
■ Emprendimiento ■ Crecimiento ■ Consolidado



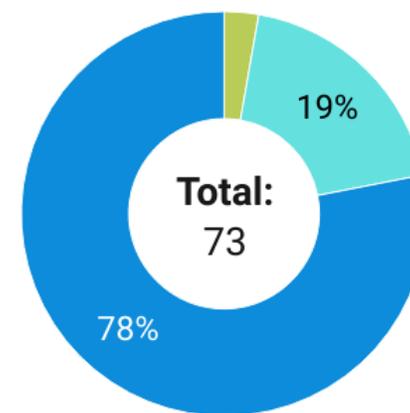
Microempresa



Pequeña



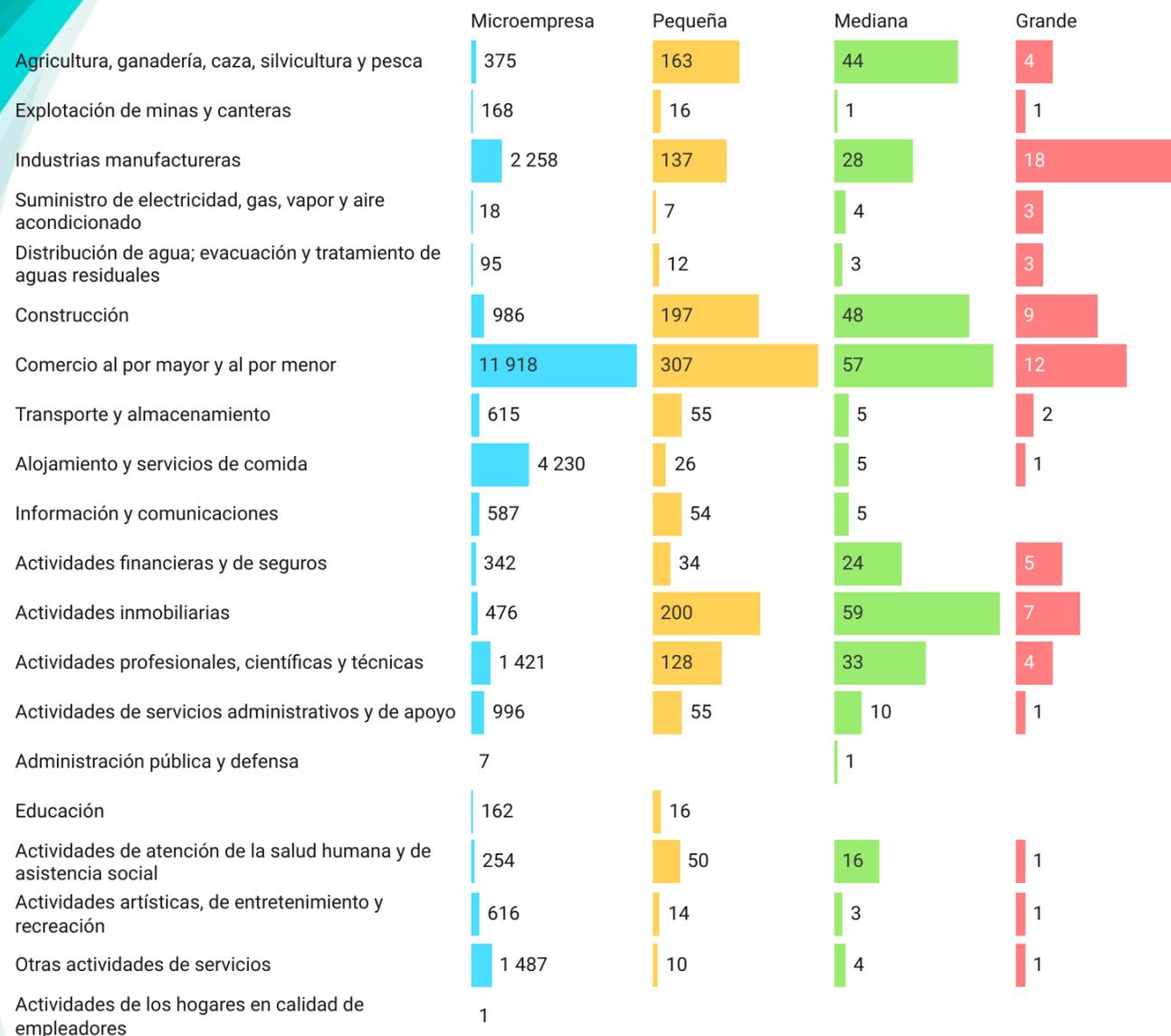
Mediana



Grande

- ❑ Al mes de agosto de 2025 el 93,4% del tejido empresarial de la jurisdicción de la CCMPC son microempresas, seguido por las pequeñas empresas con un 5,1%.
- ❑ Las empresas en etapa de emprendimiento (empresas creadas menores a 3 años) se encuentran principalmente distribuidas en el tamaño de microempresa con un 45,9%.
- ❑ Las empresas con más de 10 años en el mercado o consolidadas aumenta paulatinamente su participación a medida que incrementa el tamaño por empresa siendo en microempresas el 23% y en empresas grandes del 78%.

Tamaño empresarial, según actividad económica

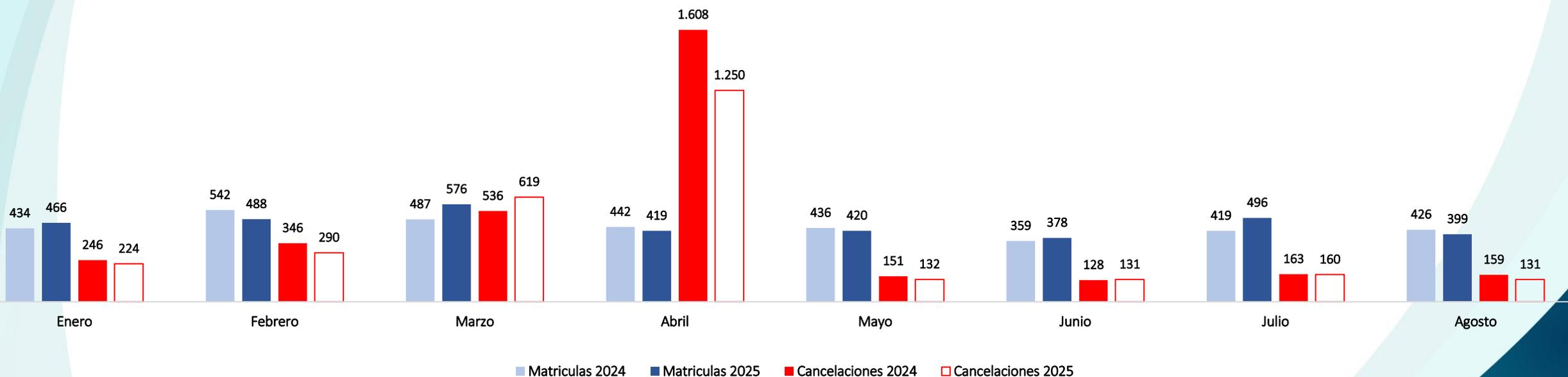


Al mes de agosto de 2025, es comercio al por mayor y al por menor el sector que más participación dentro del número de empresas tienen en las micro y pequeñas empresas con un 44,1% y 20,7% respectivamente.

Dinámica Empresarial Jurisdicción CCMPC

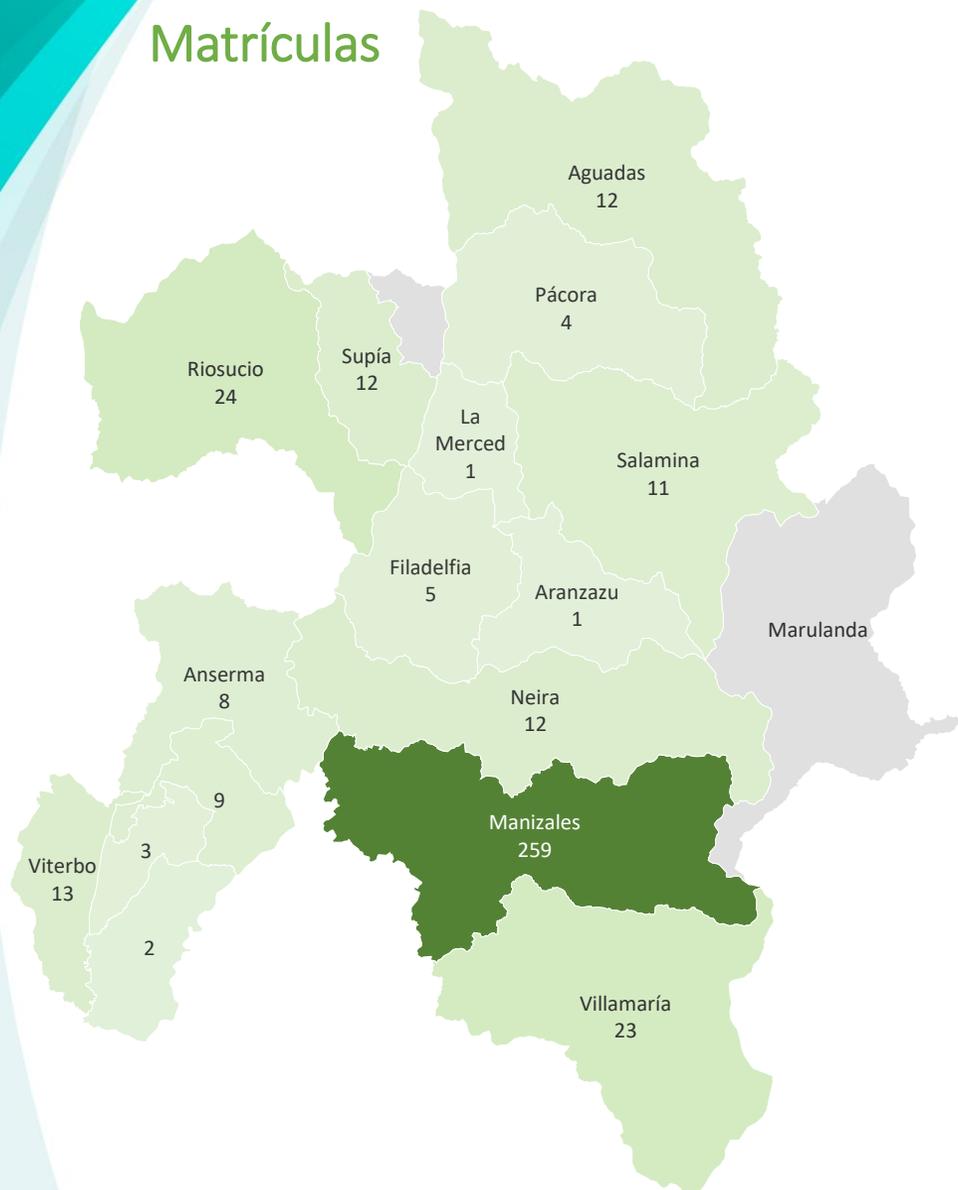
Matrículas y Cancelaciones de Empresas en la Jurisdicción de la CCMPC Agosto 2024 vs 2025.

Variación Matrículas 2024 vs 2025: 2,7%
Variación Cancelaciones 2024 vs 2025: -12,0%



Matrículas y Cancelaciones de Empresas en la Jurisdicción de la CCMPC (Agosto 2025).

Matrículas



Cancelaciones



Actividades Jurisdicción CCMPC



Matrículas y Cancelaciones de empresas, y sus contribuciones al crecimiento (Agosto)

Actividad Económica	Matrículas			Cancelaciones		
	2024	2025	Contribución	2024	2025	Contribución
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	36	59	0,6%	24	23	0,0%
Explotación de minas y canteras	28	14	-0,4%	11	19	0,2%
Industrias manufactureras	263	242	-0,6%	234	219	-0,4%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	2	1	0,0%	1	0	0,0%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	14	10	-0,1%	8	9	0,0%
Construcción	133	121	-0,3%	87	69	-0,5%
Comercio al por mayor y al por menor	1.490	1.551	1,7%	1.550	1.455	-2,8%
Transporte y almacenamiento	89	78	-0,3%	83	68	-0,4%
Alojamiento y servicios de comida	667	655	-0,3%	670	562	-3,2%
Información y comunicaciones	77	88	0,3%	52	39	-0,4%
Actividades financieras y de seguros	38	28	-0,3%	35	39	0,1%
Actividades inmobiliarias	55	53	-0,1%	32	32	0,0%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	165	192	0,8%	69	71	0,1%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	148	172	0,7%	131	107	-0,7%
Administración pública y defensa	1	3	0,1%	0	0	0,0%
Educación	19	15	-0,1%	9	9	0,0%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	43	32	-0,3%	13	11	-0,1%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	114	135	0,6%	134	65	-2,1%
Otras actividades de servicios	163	193	0,8%	194	140	-1,6%
Total	3.545	3.642	2,7%	3.337	2.937	-12,0%

- ❑ Las empresas que se dedican principalmente a actividades de comercio al por mayor y al por menor (42,5%), alojamiento y servicios de comida (14,7%) e Industria manufacturera (8,4%), representan más del 65% del tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Manizales por Caldas al mes de agosto de 2025.
- ❑ Para agosto de 2025, se observó una variación positiva del 2,7% en matrículas empresariales en comparación con el mismo periodo del año anterior, lo que sugiere un entorno favorable para la creación de nuevas empresas en la jurisdicción. Las cancelaciones disminuyeron en un 12,0%, consolidando una tendencia positiva en la permanencia de empresas activas frente al año 2024.
- ❑ Los sectores de comercio al por mayor y al por menor (1,7%) y otras actividades de servicios (0,8%) fueron los principales impulsores del crecimiento en el registro de nuevas empresas dentro de la jurisdicción de la CCMPC en lo corrido del 2025.
- ❑ Por otro lado, los sectores de Explotación de minas y canteras (0,2%) y Actividades financieras y de seguros (0,1%) tuvieron la mayor incidencia en la cancelación de empresas en lo que va del año 2025.

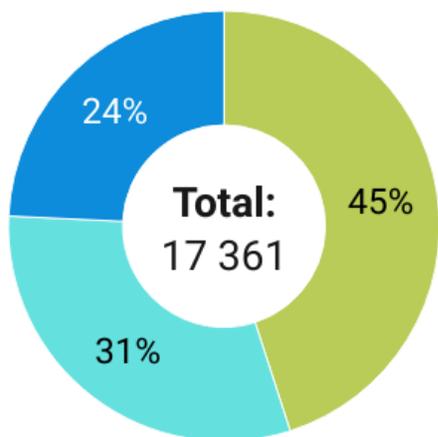
Stock Manizales

Empresas y Establecimientos de comercio en Manizales 2025 (Agosto).

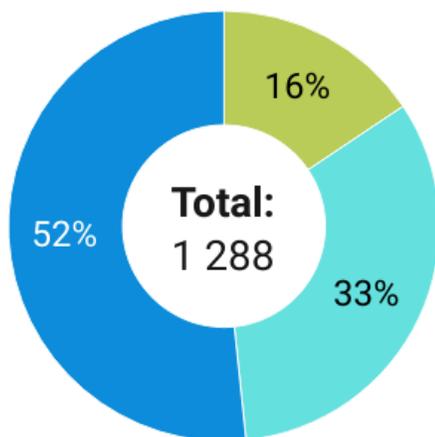
Actividad Económica	Persona Jurídica	Persona Natural	Stock	%	Establecimientos de comercio, sucursales y agencias	%
Comercio al por mayor y al por menor	948	6.502	7.450	39,1%	6.588	48,5%
Alojamiento y servicios de comida	185	2.142	2.327	12,2%	2.204	16,2%
Industrias manufactureras	562	1.132	1.694	8,9%	1.292	9,5%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1.144	284	1.428	7,5%	268	2,0%
Construcción	866	220	1.086	5,7%	104	0,8%
Otras actividades de servicios	64	919	983	5,2%	890	6,6%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	398	385	783	4,1%	700	5,2%
Actividades inmobiliarias	541	128	669	3,5%	124	0,9%
Información y comunicaciones	374	145	519	2,7%	170	1,3%
Transporte y almacenamiento	186	280	466	2,4%	403	3,0%
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	378	30	408	2,1%	27	0,2%
Actividades financieras y de seguros	169	195	364	1,9%	185	1,4%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	113	219	332	1,7%	257	1,9%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	223	47	270	1,4%	228	1,7%
Educación	94	32	126	0,7%	93	0,7%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	37	25	62	0,3%	35	0,3%
Explotación de minas y canteras	38	9	47	0,2%	8	0,1%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	24		24	0,1%	4	0,0%
Administración pública y defensa	7		7	0,0%	5	0,0%
Total	6.351	12.694	19.045		13.585	

Tamaño empresarial

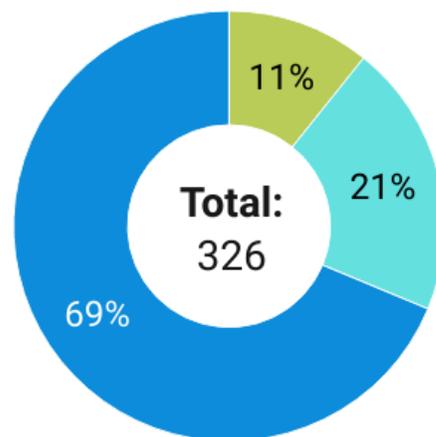
■ Emprendimiento ■ Crecimiento ■ Consolidado



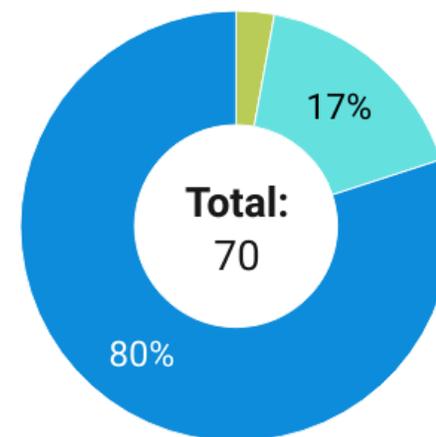
Microempresa



Pequeña



Mediana



Grande

- ❑ Al mes de agosto de 2025 el 91,2% del tejido empresarial de la ciudad de Manizales son microempresas, seguido por las pequeñas empresas con un 6,8%.
- ❑ Las empresas con más de 10 años en el mercado o consolidadas aumenta paulatinamente su participación a medida que incrementa el tamaño por empresa, iniciando con un 24% en microempresas y llegando a un 80% en grandes empresas.

Tamaño empresarial, según actividad económica



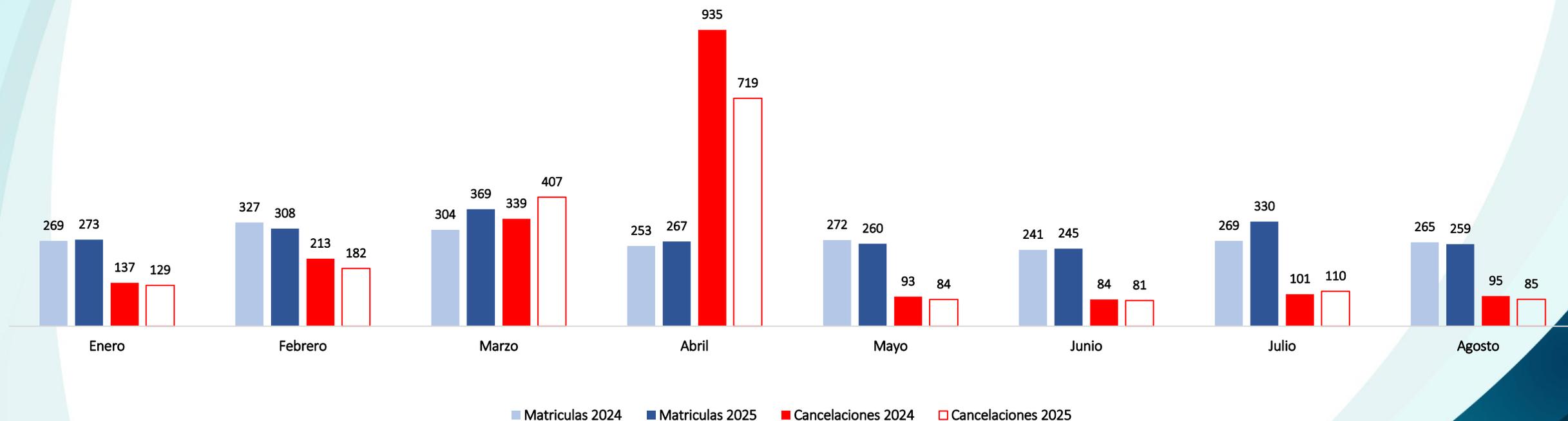
Al mes de agosto de 2025, las industrias manufactureras representan el 25,7% de las grandes empresas en la ciudad de Manizales, seguido por el comercio al por mayor y al por menor (15,7%) y finalmente, las empresas del sector de construcción (12,9%).

Es decir que las grandes empresas de estos 3 sectores representan más del 50% de las grandes empresas de la ciudad.

Dinámica Empresarial Manizales

Matrículas y Cancelaciones de Empresas en Manizales Agosto: 2024 vs 2025.

Variación Matrículas 2024 vs 2025: 5,0%
Variación Cancelaciones 2024 vs 2025: -10,0%



Actividades Manizales

Matrículas y Cancelaciones de empresas, y sus contribuciones al crecimiento (Agosto)

Actividad Económica	Matrículas			Cancelaciones		
	2024	2025	Contribución	2024	2025	Contribución
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	26	29	0,1%	13	15	0,1%
Explotación de minas y canteras	6	3	-0,1%	1	0	0,0%
Industrias manufactureras	156	155	0,0%	135	130	-0,3%
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	1	1	0,0%	1	0	-0,1%
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales	6	6	0,0%	3	6	0,2%
Construcción	113	102	-0,5%	62	50	-0,6%
Comercio al por mayor y al por menor	891	935	2,0%	926	873	-2,7%
Transporte y almacenamiento	54	50	-0,2%	61	48	-0,7%
Alojamiento y servicios de comida	356	381	1,1%	372	323	-2,5%
Información y comunicaciones	70	74	0,2%	34	31	-0,2%
Actividades financieras y de seguros	35	23	-0,5%	26	35	0,5%
Actividades inmobiliarias	40	43	0,1%	27	26	-0,1%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	151	175	1,1%	61	59	-0,1%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	93	126	1,5%	88	59	-1,5%
Administración pública y defensa	1	3	0,1%	0	0	0,0%
Educación	13	10	-0,1%	9	5	-0,2%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	39	26	-0,6%	10	9	-0,1%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	53	54	0,0%	44	36	-0,4%
Otras actividades de servicios	96	115	0,9%	124	92	-1,6%
Total	2.200	2.311	5,0%	1.997	1.797	-10,0%

- ❑ En Agosto de 2025, las empresas dedicadas a comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas, alojamiento y servicios de comida, e industria manufacturera representaron más del 74% del total de establecimientos de comercio, sucursales y agencias en la ciudad de Manizales.
- ❑ En agosto de 2025, las matrículas de empresas en Manizales crecieron en un 5,0% respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que las cancelaciones se redujeron en un 10,0%, demostrando un fortalecimiento del entorno empresarial en la ciudad.
- ❑ Los sectores de comercio al por mayor y al por menor (2,0%) y Actividades de servicios administrativos y de apoyo (1,5%) fueron los principales impulsores del crecimiento empresarial en la ciudad a agosto de 2025.
- ❑ Por otro lado, el sector de comercio al por mayor y al por menor, y de alojamiento y servicios de comida fueron lo sectores que menor impacto mostraron en las cancelaciones de empresas, con una contribución del 2,7% y 2,5%, respectivamente, en lo que va del año.

Más información



@EstudiosCCMPC



jgarcia@ccm.org.co
amiranda@ccm.org.co



www.estudios.ccmpec.org.co

